



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

№ 905

(ГЖИ Камчатского края)

ул. Лукашевского, д. 5,  
г. Петропавловск-Камчатский, 683024,  
Тел. (4152) 26-08-64, факс 23-08-85  
эл. почта: [goszhilinspek@kamgov.ru](mailto:goszhilinspek@kamgov.ru)

16.09.2021	№	80.01-5862
На № _____	от	_____

Уважаемая Ен Суги!

От имени Губернатора Камчатского края благодарим Вас за обращение в рамках «Прямого разговора с Владимиром Солодовым».

По существу сообщаем, что жилой дом № 36 по улице МаксUTOва в г. Петропавловске – Камчатском с 27.05.2021 находится под управлением общества с ограниченной ответственностью "Коммунальное ремонтно-техническое эксплуатационное предприятие" (ООО «КРТЭП»).

В случае, если управляющая организация не исполняет взятые на себя обязательства по исполнению договора управления, то обращаем Ваше внимание на следующее. В соответствии с ч. 1.1. ст. 165 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ) орган местного самоуправления на основании обращения собственников помещений в многоквартирном доме, председателя совета многоквартирного дома о невыполнении управляющей организацией обязательств, предусмотренных частью 2 статьи 162 ЖК РФ, в пятидневный срок проводит внеплановую проверку деятельности управляющей организации. В случае, если по результатам указанной проверки выявлено невыполнение управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом, орган местного самоуправления не позднее чем через пятнадцать дней со дня соответствующего обращения созывает собрание собственников помещений в данном доме для решения вопросов о расторжении договора с такой управляющей организацией и о выборе новой управляющей организации или об изменении способа управления данным домом.

По вопросу расселения дома информируем, что согласно информации, предоставленной администрацией Петропавловск – Камчатского городского округа, с 01.01.2019 действует муниципальная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Петропавловск-Камчатского городского округа», которая утверждена постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 13.10.2016 № 1985 (далее – Муниципальная программа).

Дома расселяются в соответствии с датой издания распоряжений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа о признании их аварийными и подлежащими сносу.

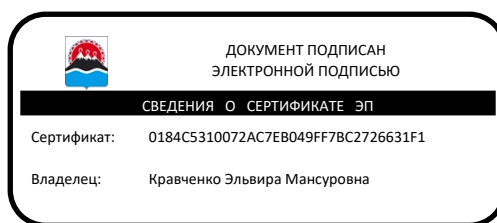
В рамках Муниципальной программы в 2021 году расселяются жилые помещения в многоквартирных домах, признанных аварийными в январе - июле 2017 года.

Расселение дома № 36 по улице МаксUTOва будет осуществляться в рамках Муниципальной программы в порядке очередности после расселения многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу ранее, чем указанный дом.

До момента расселения аварийных домов, в том числе и дома № 36 по улице МаксUTOва, гражданам могут быть предложены жилые помещения маневренного фонда, расположенные в муниципальных общежитиях города.

Граждане вправе обратиться в службу «одного окна» Управления делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа по адресу: улица Ленинградская, дом № 74/1 в часы приема: с понедельника по четверг 9.00 до 17.00 часов, в пятницу с 9.00 до 15.30 часов с заявлением о предоставлении жилого помещения маневренного фонда в одном из муниципальных общежитий.

И.о. Руководителя  
Инспекции- главного  
государственного  
жилищного инспектора  
Камчатского края



Э.М. Кравченко

+7(4152) 26-07-52